

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Název veřejné zakázky:	Oprava silnoproudých a slaboproudých rozvodů ZŠ Valtice
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Valtice
Sídlo:	nám. Svobody 21, 691 42 Valtice
IČO:	002 83 665
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

Dotazy k části SILNOPROUD.

1. Svítidlo LLL5000 je již osazeno LED modulem a proto jsou poptávané LED zářivky zbytečné.

xs1	MODUS LLL5000, 2x LED 840, 1510mm, lesklá mřížka, přisazené, NONSELV 250mA	ks	0,00	134
	20W/840 4000K AC LED trubice 150cm	ks	0,00	268

Pro informaci- technický list zde:

<https://www.modus.cz/modus-lll5000-2x-led-840-1510mm-leskla-mrizka-prisazene-nonselv-250ma/>

Žádáme o prověření a úpravu VV.

ODPOVĚĎ 1

Ano, tento typ svítidla je již osazen LED modulem a trubice již nejsou třeba. Opraveno v soupisu prací.

DOTAZ 2

Dotazy k části SILNOPROUD.

2. Asymetrické svítidlo je již osazeno LED modulem a proto jsou poptávané LED zářivky zbytečné.
Předpokládáme, že bude nasvětlovat tabuli a na ni nepatří teplota 3000K, ale 4000K.

xs2	Závěsný asymetrický reflektor, 1200mm, přisazené/závěsné, LED 830 LED, SELV 1050mA, nestmívatelné	ks	0,00	36
	LED trubice T8 120cm 18W 4000K denní bílá	ks	0,00	36

Pro informaci technický list zde:

<https://www.modus.cz/modus-asta-4000-asymetricky-reflektor-1200mm-prisazene/zavesne-led-840/>

ODPOVĚĎ 2

Ano, viz odpověď na dotaz č. 1.

DOTAZ 3

Dotazy k části SILNOPROUD.

3. V půdorysech jsou zakreslena svítidla XS4 a XS6.

Ve výkaze výměr tato svítidla chybí.

XS1	Zářivkové svítidlo přisazené MODUS LLL 5000, 2xLED 840, 1510mm
XS2	Zářivkové asymetrické svítidlo zavěšené SLIM AS, EP, IP20, 1x36W T5
XS3	Nouzové svítidlo, 1x11W, IP65, 1hod.
XS4	Zářivkové svítidlo přisazené MODUS LLL 3000, 2xLED 840, 1210mm
XS5	Žárovkové svítidlo 1x60W
XS6	Zářivkové svítidlo přisazené MODUS LLL 8000, 4xLED 840, 1210mm

Žádáme o prověření typů a druhů svítidel, která mají být součástí dodávky a měli by být i ve výkaze výměr. Dle toho žádáme o doplnění výkazu výměr.

ODPOVĚĎ 3

Jde o stávající svítidla, která budou opět namontována nebo případně přesunuta na jinou pozici.

DOTAZ 4

Dotazy k části SILNOPROUD.

4. Ve výkaze výměr jsou rozvodnice bez označení a chybným počtem ks:

Elektroinstalace_stará část_I:

Rozvodnice 24/2, 362x462x95, zapuštěná montáž	ks	0,00	1
Rozvodnice 42/3, 362x634x95, zapuštěná montáž	ks	0,00	6
Rozvodnice 56/4, 362x778x95, zapuštěná montáž	ks	0,00	1

Elektroinstalace_II:

Rozvodnice 24/2, 362x462x95, zapuštěná montáž	ks	0,00	0
Rozvodnice 42/3, 362x634x95, zapuštěná montáž	ks	0,00	2
Rozvodnice 56/4, 362x778x95, zapuštěná montáž	ks	0,00	2

Žádáme o doplnění názvů jednotlivých rozvodnic a opravu ks u Elektroinstalace II - Rozvodnice 42/3:.

ODPOVĚĎ 4

Doplněno do soupisu. U etapy II byl opraven i počet.

DOTAZ 5

SLABOPROUD
CCTV

Ve VV je pouze Rack 12U (v m.č. 01-350), bez výbavy. Není žádný Patch panel, ani napájecí panel.

5. Bude použit majetek ZŠ, nebo budou kabely ukončeny pouze konektorem? V PD není řešeno.

Žádáme o upřesnění a úpravu VV.

ODPOVĚĎ 5

Bude použit stávající majetek zadavatele, případně pouze doplněn dalším drobným materiálem ze strany dodavatele. Z tohoto důvodu bylo v soupisu navýšeno množství položky „Drobný instalační materiál“.

DOTAZ 6

SLABOPROUD
CCTV

6. Bude CCTV připojeno do PC sítě. Pokud ano, jak? V PD není řešeno.

Žádáme o upřesnění a úpravu VV.

ODPOVĚĎ 6

Je to řešeno jako samostatný autonomní systém.

DOTAZ 7

SLABOPROUD
CCTV

7. Jak bude propojeno NVR na zobrazovací monitor v m.č. 02-020. V PD není řešeno.

Žádáme o upřesnění a úpravu VV

ODPOVĚĎ 7

Je řešeno propojením datovým kabelem do místnosti č. 02-020 zásuvka DAT 020XK09.

DOTAZ 8

SLABOPROUD
PC SÍŤ

Ve VV nejsou žádné patch panely, optická vana ani aktivní prvek.

8. Je ve stávajících rozvaděčích dostatečná rezerva na zapojení metalických a optických kabelů?

Žádáme o upřesnění a úpravu VV

ODPOVĚĎ 8

Ano, je tam dostatečná rezerva.

DOTAZ 9

SLABOPROUD
PC SÍŤ

9. Žádáme o dodání **Legendy pro PD SLABOPROUDU**

Žádáme o doplnění dokumentace.

ODPOVĚĎ 9

V rámci PC sítě proběhne výměna stávající kabeláže a kabelových tras včetně zásuvek. Uvedené není dle názoru projektanta nezbytné pro řádné zpracování nabídky.

DOTAZ 10

STAVEBNÍ ČÁST

10. Ve VV I etapa list „Elektroinstalace_stará část“ položka:

Zednické zapravení + materiál	kpl	153
-------------------------------	-----	-----

II etapa list „Elektroinstalace“ položka

Zednické zapravení + materiál	kpl	105
-------------------------------	-----	-----

Žádáme o upřesnění formou podrobného výpočtu, co přesně obsahují tyto položky.

ODPOVĚĎ 10

Zednické zapravení je oprava vzniklých otvorů ve stávajícím zdivu. Materiálově je uvažováno s hrubým zapravením a finální jemnou povrchovou úpravou. Množství je stanoveno dle odborného odhadu projektanta. Případná změna množství bude vykázána jako méně či vícepráce dle obchodních podmínek a § 222 ZZVZ.

DOTAZ 11

STAVEBNÍ ČÁST

11. Ve VV I etapa a II etapa v listech „Malování_stará část“ a „Malování“ neobsahují položky potřebné pro realizaci díla:

- Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m / (m²)
- Oprášení (ometení) podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m / (m²)
- Omytí podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m / (m²)
- Omytí podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m / (m²)
- Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí / (m²)
- fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m / (m²)
- textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m / (m²)
- Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací / (m²)
- Čištění vnitřních ploch schodišť po provedení malířských prací / (m²)
- Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací / (m²)

Žádáme o doplnění položek potřebných pro realizaci s vyplněnými měřitelnými výměry.

ODPOVĚĎ 11

Doplněno do soupisu.

DOTAZ 12

STAVEBNÍ ČÁST

12. VV neobsahuje položky potřebné pro předání díla:

- Pasportizace objektu před započítáním prací
- Pasportizace objektu po provedení prací

Žádáme o doplnění položek potřebných pro realizaci s vyplněnými měřitelnými výměry.

ODPOVĚĎ 12

Náklady na fotodokumentaci budou součástí nákladů položky na předání a převzetí díla (položka je pro celou etapu obsažena vždy na listu elektroinstalace).

DOTAZ 13

STAVEBNÍ ČÁST

13. Ve staré budově je zahrnuta v rekonstrukci i schodiště, která není možné realizovat bez potřebného lešení.

Žádáme o doplnění položek potřebných pro realizaci s vyplněnými měřitelnými výměry.

- Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m² š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m / (m²)
- Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m² š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m za každý den použití / (m²)
- Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m² š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m / (m²)
- Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení / (m²)
- Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes / (m²)

ODPOVĚĎ 13

Těchto prací je naprosté minimum. Každý dodavatel si případné náklady na lešení či jiné manipulační mechanismy zohlední v jednotkových cenách příslušných položek.

DOTAZ 14

STAVEBNÍ ČÁST

14. Ve VV jsou položky obsahující kpl. Zde je výpis:

Etapa I: „Elektroinstalace_stará část“

Zednické zapravení + materiál		kpl		153	
-------------------------------	--	-----	--	-----	--

Etapa I: list „Školní zvonek_stará část“

Zednické zapravení + materiál		kpl		55	
-------------------------------	--	-----	--	----	--

Etapa I: list „EVS“

Zednické zapravení + materiál		kpl		110	
-------------------------------	--	-----	--	-----	--

Etapa I: list „CCTV“

Zednické zapravení + materiál		kpl		80	
-------------------------------	--	-----	--	----	--

Etapa I: list „Videotelefony“

Zednické zapravení + materiál		kpl		85	
-------------------------------	--	-----	--	----	--

Etapa I: list „PC Sítě_stará část“

Zednické zapravení + materiál		kpl		100	
-------------------------------	--	-----	--	-----	--

Etapa II: „Elektroinstalace“

Zednické zapravení + materiál		kpl		105	
-------------------------------	--	-----	--	-----	--

Etapa II: „Školní zvonek_nová část“

Zednické zapravení + materiál		kpl		55	
-------------------------------	--	-----	--	----	--

Etapa II: „PC Sítě“

Zednické zapravení + materiál		kpl		100	
-------------------------------	--	-----	--	-----	--

Žádáme o doplnění potřebných výměr co daná položka obsahuje. Takto definované není možné adekvátně ocenit.

ODPOVĚĎ 14

Viz odpověď na dotaz č. 10.

DOTAZ 15

STAVEBNÍ ČÁST

15. VV neobsahuje potřebné položky s provedením úklidu.

Žádáme o upřesnění, případně doplnění VV, zda si objednatel zajistí úklid sám, a nebo bude požadován po realizační firmě

- Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací / (m²)
 - Čištění vnitřních ploch schodišť po provedení malířských prací / (m²)
 - Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací / (m²)
- Vyčištění před předáním:**
- Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m / (m²)
 - Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m / (m²)

ODPOVĚĎ 15

Doplněno do soupisu.

DOTAZ 16

STAVEBNÍ ČÁST

16. VV neobsahuje potřebné položky pro odvoz a likvidaci vybourané suti

Žádáme o doplnění položek pro zajištění likvidace vybouraných hmot

- Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží / (t)
- Příplatek ke svislé dopravě suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další podlaží / (t)
- Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km / (t)
- Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km / (t)
- Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 / (t)
- Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 / (t)

ODPOVĚĎ 16

Doplněno do soupisu.

DOTAZ 17

STAVEBNÍ ČÁST

17. Žádáme, aby se VV řídil pravidly cenových položek dle ceníků ÚRS a odpovídaly tomu popisy, co daná položka obsahuje a byla měřitelná.

ODPOVĚĚ 17

Soupis je projektantem zpracován výhradně prostřednictvím individuálních položek, což není u elektroinstalací nic neobvyklého. Obsah každé položky je tak definován jejím popis, případně doplněn výkresovou a textovou částí projektové dokumentace anebo obchodními podmínkami. S ohledem na doplnění výše zadavatel konstatuje, že obsah a rozsah jednotlivých položek je jednoznačný a soupis je dostatečný pro zpracování řádných a porovnatelných nabídek.

INFORMACE I

Zadavatel na základě výše uvedených odpovědí poskytuje dodavatelům **nový, upravený a pro zpracování nabídek závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb**, a to pro obě etapy stavby. Zadavatel v soupisu provedl změny ve smyslu odpovědí výše + pár dalších formálních úprav (odstranění nadbytečných položek ostatních nákladů).

INFORMACE II

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace a rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, jak je uvedeno níže. Zadavatel upravuje lhůtu pro podání nabídek následovně:

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. 1. 2025 v 10.00 hod.**

Přílohy:

Soupis - I. etapa_vys3

Soupis - II. etapa_vys3